

原控规图则：

《汾阳市城北片区 CB-F-02-13 地块控制性详细规划

修改必要性论证及修改方案》(草案) 公示

一、编制背景

为解决汾平路北拆迁商铺的安置问题，根据太和桥街道的申请，编制了《汾阳市城北片区 CB-F-02-13 地块控制性详细规划修改必要性论证及修改方案》，因地块狭长，原控制性详细规划确定的部分指标无法满足建设需求，在限高、退距、日照和建筑风格、布局等方面已征得医科大的同意。

二、修改范围

修改区域西、北侧紧邻山西医科大汾阳学院、南侧邻现状公园绿地、东侧紧邻现状城市次干道辰北路。

三、修改方案

(详见附件)

公示内容为意向方案，最终以政府批复为准。利害关系人存在不同意见的，请以书面形式(注明联系人姓名、电话、联系地址)公示期内送(寄)至汾阳市自然资源局。

联系电话：0358-7223440

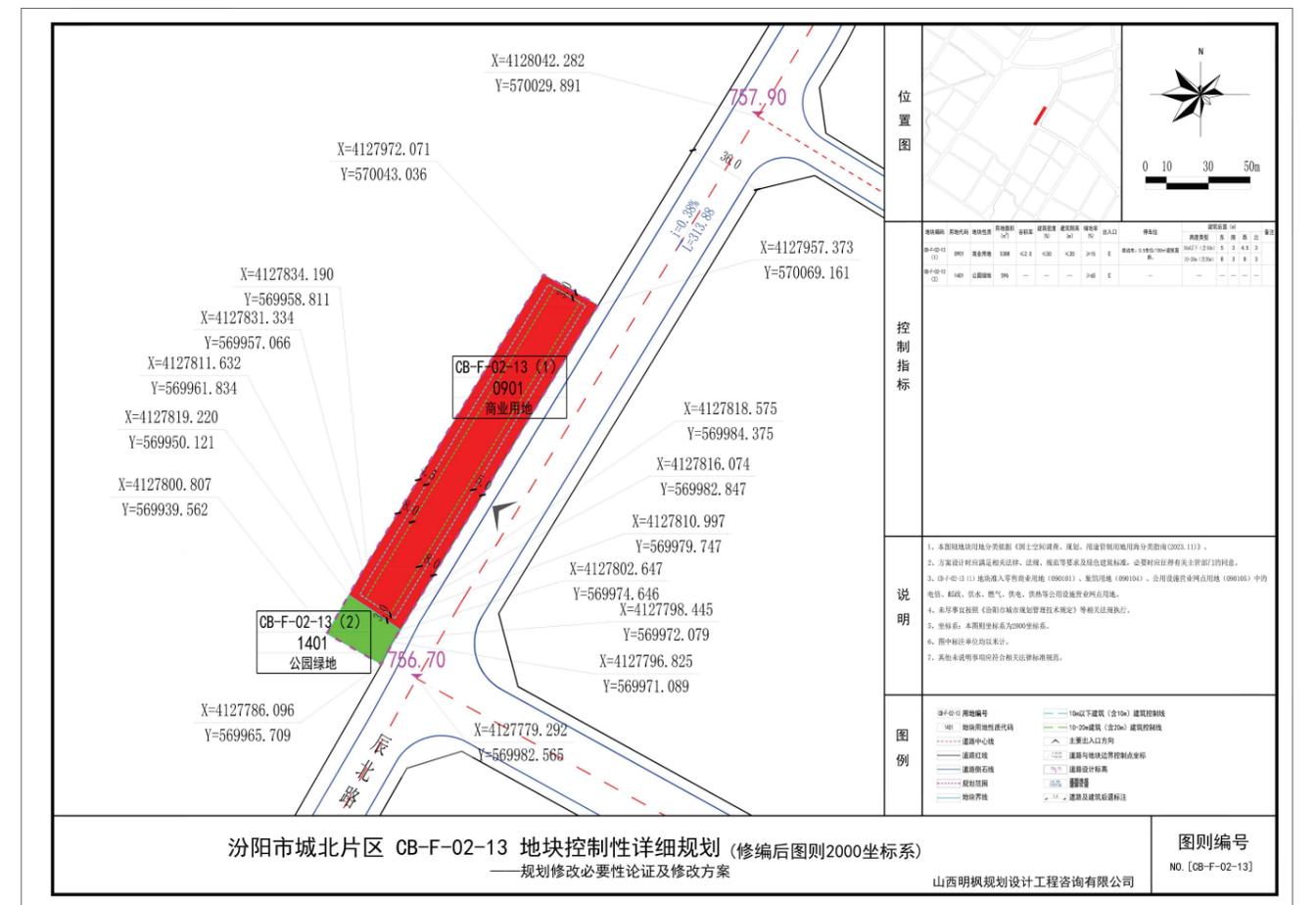
地址：汾阳市永和西大街政府院内

邮编：032200

公示单位：汾阳市自然资源局

公示时间：2025年4月10日至2025年5月9日(30日)

修改后控规图则：



汾阳市城北片区 CB-F-02-13 地块控制性详细规划 (修编后图则2000坐标系)

——规划修改必要性论证及修改方案

山西明枫规划设计工程咨询有限公司

图则编号

NO. [CB-F-02-13]